Axis Bank Ltd. (CIN: L65110GJ1993PLC020769)

Branch Office: Axis Bank Limited, Collection Center, First Floor, Unit No.101 & 102 (Part) Balleshwar Avenue S G Highway Opp. Rajpath Club Bodakdev Ahmedabad Gujarat - 380054. **Corporate Office :** Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708.

Possession Notice APPENDIX –IV [Rule 8(1)]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the AXIS BANK LTD, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated mentioned herein below tabel calling upon the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table to repay the amount mentioned hereunder in the notice as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred/to be incurred, within 60 days from the date of the said notice. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below tabel having failed to repay the Banks dues as mentioned in the notice issued to him under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, notice is hereby given to the Borrower and other mentioned herein above in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession (mentioned herein below tabel) of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on following date.

Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor mentioned herein below tabel in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AXIS BANK LTD for an amount mentioned herein below tabel as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred/to be incurred.

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub Section (8) of section 13 of the SARFAESI act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Properties

Sr. No	Name of Borrower/ Guarantor/ Co-Borrower	Demand Notice Date & o/s. Amount Rs (interest + Charges-Recovery	SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY	Date & Type of Possession
1	1) MR. RAMANUJ PRAKASHKUMAR HARIPRASAD, 2) MRS. RAMANUJ PAYALBEN PRAKASHBHAI	20-January-2025 & Rs. 15,56,281.95 /-	All The Piece And Parcel Immovable Property Flat No. D/01 Adm. 75.25 Sq. Mtrs.On Ground Floor In Block No. D In The Scheme Known As "Swaminarayan Krupa Society-2" Constructed On Revenue Survey No. 2951 (Old Survey No. 79/2), T.P. Scheme No. 1 F.P. No. 188 Of Mouje Bavla, Sub District: Dholka & District: Ahmedabad Owned By Ramanuj Prakashkumar Hariprasad & Ramanuj Payalben Prakashkumar. Boundaries East: Flat No. C-2, West: Flat No. D-2, North: Parking, South: Open Space.	14.11.2025 (Symbolic)
2	1) DINESHBHAI KALABHAI PATEL	08-JULY-2025 & Rs. 5,88,255.50/-	All The Piece And Parcel Of The Property Bearing Of Commercial Shop, Revenue Survey No.313 Paiki And City Survey No.5169, Shop No.11, Total Area Admeasuring About 27.00 Sq. Mtrs On Second Floor Of Scheme Known As "Akshar Arcade" Mouje Kasbe Vijapur Of Taluka: Mehsana Of District Of Mehsana, Property Owned By Mr. Dineshbhai Kalabhai Patel Together With All The Buildings And Structure Thereon Fixtures, Fittings And All Plant And Machinery Attached To The Earth Or Permanently Fastened To Anything Attached To The Earth, Both Present And Future. East: Door Of The Said Shop, West: Parking Of C.O.P, North: Shop No.12, South: Gallary & Stairs	13.11.2025 (Symbolic)
3	1) JAYANTIBHAI HARGOVINDDAS RAVAL, 2) NIMESHKUMAR JAYANTILAL RAVAL, 3) DIPIKABEN RAVAL, 4) RUDRESH JAYANTILAL RAVAL	08-JULY-2025 & Rs. 56,09,406.97/-	All The Piece And Parcel Of The Property Bearing Of Commercial Shop, Revenue Survey No. 1655 Paiki, Second Floor Shop No. Sf-21, Sf-22, Sf-23, Sf-24, Sf-31, Sf-32, (As Per Booking Plan Shop No. Sf-10, Sf-11, Sf-15). Area Admeasuirng In Aggregate About 111.53 Sq. Mtrs. Thereon In The "Saundrya Silver Sim Of Panchot Village Taluka: Mehsana Registration District Of Mehsana North Gujarat, Property Owned By Mrs. Dipikaben Nimeshbhai Raval & Mr. Nimeshbhal Jayantibhal Raval Together With All The Buildings And Structure Thereon Fixtures, Fittings And All Plant And Machinery Attached To The Earth Or Permanently Fastened To Anything Attached To The Earth, Both Present And Future. Boundaries: Shop No. Sf-10 & Sf-11, East: Shop No. Sf/10 & Sf/11, West: Open To Sky, North: Shop No. Sf/09 & Sf/10, South: Shop No. Sf/11 & Sf/12, Shop No. Sf-15 East: Open To Sky, West: Shop No. Sf/10 & Sf/15, North: Shop No. Sf/15 & Sf/16, South: Shop No. Sf/14 & Sf/15.	13.11.2025 (Symbolic)
4	(1) Pritiben Harishbhai Thakkar (Borrower) (2) Harishbhai Nagindas Thakkar, (3) Pradip Naginbhai Akhani, (4) Vaishali Pradip Thakkar, (5) Nagindas Chhotalal Thakkar (Co-Borrower/ Guarantor)	31-03-2022 & Rs. 35197.20 as on 01-11-2019 & Rs. 28,99,999 as on 01-11-2019	**Property-1 -** All That Piece And Parcel Of Immovable Property Comprising Od Residential Flat (1) No. H/501 Admeasuring 74.63 5q. Mt. (Built Up Area) On Fifth Floor (2) No. H/502 Admeasuring 74.63 5q. Mt. (Built Up Area) On Fifth Floor (3) No. H/503 Admeasuring 74.63 Sq.Mt. (Built Up Area) On Fifth Floor Of Scheme Known As "Dev Krupa Crystle" Together With Undivided Proportionate Share Admeasuring 27.53 Sq.Mt. Lying And Situated At Final Plot No. 26/2 Of Town Planning Scheme No.73 Of Revenue Survey No. 57/2of Mouje: Vinzol Of Taluka: Vatwa Of District Ahmedabad. Boundaries:- (1) No. H/501 East: Flat No. H-502., West: Road., North: Block No. G., South: Flat No. H-504., (2) No. H/502 - East: Block No. 1., West: Flat No. H-501., North: Block No. G., South: Flat No. H-503., (3) No. H/502 - East: Block No. I., West: Flat No. H-505., North: Flat No.H-502., South: Open Plot. **Property-2 -** All That Piece And Parcel Of Immovable Property Comprising Of Residential Flat (1) No. C/503 Admeasuring 99.83 Sq.Mt (Built Up Area) On Fifth Floor And (2) No. D/404 Admeasuring 101.17 Sq. Mt. (Built Up Area) On Fifth Floor Of Scheme Known As "Dev Krupa Rhythm" Lying And Situated At Final Plot No.120 Of Town Planning Scheme No.9 Of Revenue Survey No. 658/2 Of Mouje: Uvarsad Of Taluka: Gandhinagar Of District Gandhinagar. Boundaries:- (1) No. C/503 - East: Passage After Flat No. C-502., West: Margin After Block-D., North: Open Terrace., South: Society Road., (2) No. D/404 - East: Margin Area., West : Passage After Flat No-D-401., North: Margin Area And Open Plot., South: Flat No D-403..	12.11.2025 (Symbolic)

Please further note that as mentioned in sub-section 13 of Sec. 13 of the aforesaid Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the assets stated under security referred to in this Notice without prior written consent of our Bank.

Date : 17.11.2025, Place : Gujarat **Authorised Officer,Axis Bank Ltd.**

Branch Office : Yes Bank Limited, 1st Floor, Orbit Tower, Opp. Krushi Bazar, Sahara Darwaja, Ring Road, Surat - 395003.
Registered & Corporate Office : Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055.
CIN : L65190MH2003PLC143249, **Email :** communications@yesbank.in, **Website :** www.yesbank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on 04.12.2025,** for recovery of below mentioned dues subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors.

Sr. No.	Names of the Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Demand Notice Amount	Description of Property	Reserve Price & EMD (in Rs.)
1.	**M/S.South Gujarat Construction Company Pvt Ltd** through its Directors ("the Borrower & Mortgagor") and **Mr. Tanmay Tarafdar** (Director & Guarantor) and **Mr. Vijai Kumar** (Guarantor & Mortgagor) & **Mr. Rajeshkumar Jain** (Guarantor)	Rs. 3,91,54,688.52/- as on September 21, 2023	All that Piece and parcel of the property bearing Shop No 33 (Shop No 205 as per approved plan) on the Second Floor of the building known as E-Space of which the sellabel area of the shop Admeasuring 1096 Sq Mts, Carpet Area 56 Sq Mts and the undivided proportionate part in the land of the building, Constituting of the Non-Agricculture Land bearing Revenue Survey No 4/3/1/A and 4/1/A, Block No 12 and 13, T.P.S heme No 13 (Bharthana-Vesu), Final Plot No 18 and 19 admeasuring 1276 Sq Mts and 1842 Sq Mts situated at Moje Village, Bharthana-Vesu, Sub District-Surat City(Majura), District:Surat and all that rights and interest over the siad property owners South Gujarat Construction Company Private Limited.	Rs. 35,50,000/- Rs. 3,55,000/-

❖ **Date and time of e-auction : 04.12.2025, 11 am to 2 pm with extension of 5 minutes each**
❖ **Last date for submission of bid: 03.12.2025** ❖ **Date of Property Inspection: 25.12.2025**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property Secured Creditor's website i.e. . www.yesbank.in or https://sarfaesi.auctiontiger.net.

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or Inspection of the Immovable Properties / Secured Assets and for Queries, Please Contact Concerned Officials of **YES BANK LTD., Mr. Vaibhavkumar Chaudhari on 7990800344 or Email : vaibhavkumar.chaudhari@yesbank.in** and Officials of **M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) Ahmedabad, Bidder Support Numbers : 9265562821, 079-61200594/598/568/587/538. Email : support@auctiontiger.net.**

SALE NOTICE TO BORROWER / GUARANTORS

The above shall be treated as Notice of 15 days U/r. 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Date : 17.11.2025, Place : Surat **Sd/- Kalpesh Raval, Authorised Officer**

VINNY OVERSEAS LIMITED

CIN: L51909GJ1992PLC017742
Registered Office: B/H International Hotel, Narol - Isanarol Narol, Ahmedabad, Gujarat, 38240
E-mail Id: cs@vinnyoverseas.in **Website:** www.vinnyoverseas.in

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

The Unaudited Financial Results of Vinny Overseas Limited ("the Company") along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors of the Company at their Meeting held on November 14, 2025, in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The aforementioned financial results along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors thereon are available on the website of BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com) and on the Company's website at https://www.vinnyoverseas.in/. The same can also be accessed by scanning the QR Code provided below:

For and on behalf of the Board of Directors
Vinny Overseas Limited
Sd/-
Hiralal Jagdishchand Parekh
Managing Director
(DIN: 00257758)

Place: Ahmedabad
Date: 14th November, 2025

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II

Outward No. 2426/2025

(Ministry of Finance, Government of India)
3rd Floor, Bhikhubhai Chamber,
18, Gandhi Kunj Society, Opp. Deepak Petrol Pump,
Ellisbridge, Ahmedabad-380006.

O.A. 485/2013 Exb. No. A/12

NOTICE THROUGH PAPER PUBLICATION

CANARA BANK VERSUS APPLICANT
M/S. KRISHNA FASHION DEFENDANT

To,
(1) (1) M/S KRISHNA FASHION
Prop. Of Bhikhubhai Parsottambhai Dholariya
Address: - Plot No. 214, Rachna Society, Khan Bazaar, Varaccha Road, Surat
And Also At: 102, Sanghani Complex, Shiv Darshan Society, Yogi Chowk, Seemada Road, Surat

Whereas the above named applicant has filed the above referred application in this Tribunal.

1. WHEREAS the service of Summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the application for substituted service has been allowed by this Tribunal.
2. Defendant are hereby directed to show cause as to why the Original Application Should not be allowed.
3. You are directed to appear before this Tribunal in person or through an Advocate on **22/12/2025 at 10.30 a.m.** and file the written statement / Reply with a copy thereof furnished to the applicant upon receipt of the notice.
4. Take notice that in case of default, the Application shall be heard and decided in your absence.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL OF THE TRIBUNAL ON THIS 13/11/2025

PREPARED BY M. CHECKED BY Seal SECTION OFFICER

BANK OF MAHARASHTRA

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Zonal office Surat: 2nd Floor, Milestone Fiesta, LP Savani road, Adajan Surat. Tele- 0261-2730520 • E-mail: dzmsurat@mahabank.co.in

[Rule – 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the **Bank of Maharashtra** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (2) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued **(1)** Demand Notice dated 14/08/2025 calling upon the Borrowers/Guarantors **Mr. Nirav Gopalbhai Patel (Borrower), Mr. Kashyap Gopalbhai Patel (Borrower), Mrs. Jyotsnaben Gopalbhai Patel (Borrower), Mrs. Leena Nirav Patel (Guarantor)** (2) Demand Notice dated 04/08/2025 calling upon the Borrowers/Guarantors **Mrs. Jyotsnaben Gopalbhai Patel (Borrower), Mr. Nirav Gopalbhai Patel (Guarantor), Mr. Kashyap Gopalbhai Patel (Guarantor)&Mrs. Jalashree Kashyap Patel (Guarantor)** (3) Demand Notice dated 04/08/2025 calling upon the Borrowers/Guarantors **Mrs. Leena Nirav Patel (Borrower), Mrs. Jyotsnaben Gopalbhai Patel (Borrower), Mrs. Jalashree Kashyap Patel (Borrower), Mr. Nirav Gopalbhai Patel (Guarantor) & Mr. Kashyap Gopalbhai Patel (Guarantor)** (4) Demand Notice dated 02/09/2025 calling upon the Borrowers/Guarantors **Mr. Pradip Rajendra Thakare (Borrower), Nimabhai Dholkubhai Pawar (Guarantor)** to repay in full the amount as mentioned below within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The notice was sent by Registered AD post calling upon the borrowers for payment of dues towards to the bank. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on **11/11/2025.**

The borrowers/guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount here in above mentioned.

(DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES)

Sr.	Name of the Borrower/s /Guarantor/s	Amount
1.	(1) Mr. Nirav Gopalbhai Patel (Borrower) (2) Mr. Kashyap Gopalbhai Patel (Borrower) (3) Mrs. Jyotsnaben Gopalbhai Patel (Borrower) (4) Mrs. Leena Nirav Patel (Guarantor)	Term Loan (Loan Against Property) Rs. 1,00,00,000/- A/c No.60445317288 Ledger Balance Rs.8324466.38+ Unapplied Interest Rs.818186.12+ Interest thereon @ + 10.95% p.a. + from 15.08.2025.
	Description of Secured Asset (Immovable Properties): All that right of title and interest in the NA Land bearing **I) Revenue Survey No. 200/1**, Land Area 0-71-89 Hectare i.e. 7189 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal. Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **ii) Revenue Survey No. 203,** Land Area 0-61-71 Hectare i.e. 6171 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **iii) Revenue Survey No. 70**, Land Area 0-50-97 Hectare i.e. 5097 Sq. Mtrs., C.S. No. 148/2, situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **iv) Revenue Survey No. 208/1,** Land Area 0-02-02 Hectare i.e. 202 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **v) Revenue Survey No. 208/2/1,** Land Area 0-01-51 i.e. 151 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **vi) Revenue Survey No. 204/1/1,** Land Area 0-22-71 Hectare i.e. 151 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **vii) Revenue Survey No. 202,** Land Area 0-52-61 Hectare i.e. 5261 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **viii) Revenue Survey No. 201,** Land Area 0-55-64 Hectare i.e. 5564 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **ix) Revenue Survey No. 199/1/1,** Land Area 0-01-31 Hectare i.e. 131 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist.Kheda, Gujarat. **x) Revenue Survey No. 73,** Land Area 0-23-27 Hectare i.e. 2327 Sq. Mtrs., C.S. No. 169, situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **xi) Revenue Survey No. 565/2,** F.P. No. 3 and 45, Office No. 202, 2n Floor, Maruti Saday, Near Sidhhi Vinayak Temple, 80 Fet Road, Village - Anand, Dist - Anand, Gujarat. **CERSAI SECURITY ID: 400071571796 ASSET ID : 200072882905**	
2.	Mrs. Jyotsnaben Gopalbhai Patel (Borrower), Mr. Nirav Gopalbhai Patel (Guarantor), Mr. Kashyap Gopalbhai Patel (Guarantor) & Mrs. Jalashree Kashyap Patel (Guarantor)	Term Loan (Dropline Overdraft Against Property) Rs. 1,23,00,000/- A/c No. 60416758998 Ledger Balance Rs. 9840174.38+Unapplied Interest Rs. 178150.54+Interest thereon @+10.30% p.a.
	Description of Secured Asset (Immovable Properties): All that right of title and interest in the NA Land bearing Revenue Survey No. 199/2/1/1, land Area Ad. Hectare 0-20-46 Are i.e. 2046 Sq. Mtrs., situated at Moje Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **CERSAI SECURITY ID: 400063207757, ASSET ID: 200064014380**	
3.	Mrs. Leena Nirav Patel (Borrower) Mrs. Jyotsnaben Gopalbhai Patel (Borrower) Mrs. Jalashree Kashyap Patel (Borrower) Mr. Nirav Gopalbhai Patel (Guarantor) Mr. Kashyap Gopalbhai Patel (Guarantor)	(Dropline OverdraftAgainst Property) Rs. 3,45,00,000/- A/c No.60417730551 Ledger Balance Rs.27599888.24+ Unapplied Interest Rs. 287550.86+ Interest thereon @ + 9.95% p.a. from 05.08.2025 (Dropline Overdraft Against Property) Rs. 95,00,000/- A/c No.60421937447 Ledger Balance Rs.7600198.28+ Unapplied Interest Rs. 139097.73+ Interest thereon @ 10.30% p.a. from 05.08.2025
	Description of Secured Asset (Immovable Properties): All that right of title and interest in the NA Land bearing Revenue Survey No. 71, land Area Ad. Hectare 0-51-60 Are i.e. 5160 Sq. Mtrs., situated at Moja Kanjari Tal Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat. **CERSAI SECURITY ID: 400063213120, ASSET ID: 200064019901**	
4.	Mr. Pradip Rajendra Thakare (Borrower), Mr. Nimabhai Dholkubhai Pawar (Guarantor)	Housing Loan Account No. 60275337943 Ledger Balance of Rs. 328557.00+ unapplied interest of Rs. 30919.12+ interest thereupon @ 8.45% p.a. + Penal Interest @ 2% p.a. from 03.09.2025
	Description of Secured Asset (Immovable Properties): Flat No. A/303, 3rd Floor, adm. 21.92 Sq. Mtrs., "Shreenathji Apartments", CTS/Survey No. 223/2, F.P. No. 23, Udhana, Surat, Gujarat along with construction thereon.	

Date: 11.11.2025
Place: Surat

Sd/-, Authorized Officer, Bank of Maharashtra

केनरा बैंक Canara Bank
A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

ARM Branch, 7th Floor, Gift One Building, Gift City, Gandhinagar-382355

E-AUCTION SALE NOTICE TO PUBLIC UNDER SARFAESI ACT, 2002

The undersigned as Authorized officer of **CANARA BANK** has taken over possession of the following property/ies under section 13(4) of the SARFAESI act, Public at large is informed that **e-auction** (under SARFAESI act, 2002) of the charged property/ies in the below mentioned cases for realization of bank dues will be held on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WHATEVER THERE IS" BASIS** Under Rule 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

DETAILS FOR MEGA E-AUCTION ON 04.12.2025 (01:00 PM TO 03:00 PM) • LAST DATE OF EMD : 03.12.2025

Sr. No.	NAME OF BORROWER/S / GUARANTOR/S / MORTGAGOR/S	OUTSTANDING (RS)	DETAILS OF SECURITY/IES / STATUS OF POSSESSION	RESERVE PRICE & EMD	ACCOUNT DETAILS & NAME, CONTACT DETAIL OF BRANCH
1	Mrs. Mevada Puniben Rameshbhai (Borrower/ Mortgagor)	Rs. 23,09,463.00 as on 28.02.2025 & further interest plus Charges thereon	All that piece or parcel of immovable property being the Commercial Property Ground floor Shop no G-4 area sq. mteres 9.360 with ownership right from eastern direction of complex known as " Vishal Chambers" being Dhrandgara city survey ward no No 1 , City survey no 1030 Sq. mts 363.34 paiki land admeasuring Sq. mts 163.93 paiki within the limits of Dhrandhara Nagarpalika situated at place Known as "Vishal Chambers" Old Vegetable Market road at Dhrangdhara, Taluka - Dhrangdhara, District- Surendranagar, the Property is belonging to Mr Rahul Motibhai Mevada. Bounded as under: East- On That direction the the city survey no 1031/p, West- On That direction the 2.55 mts passage, North-On that direction the Shop No - G-3, South- On that direction the Shop no G5 **Status of Possession : Symbolic Possession**	RESERVE PRICE : Rs. 6,75,000.00 EMD : Rs. 67,500.00	ARM Branch Ph.: 079 - 69027812 / 818 / 823 / 820 / 822 Mob : 8238091942 / 9981840790 9680505055 Email : cb3966@canarabank.com A/C No.: 209272434 IFSC : CNRB0003966
2			All that piece or parcel of immovable property being the Commercial Property Ground floor Shop no-G-5 area Sq mts 11.087 with ownership right from eastern direction of complex known as "Vishal Chambers" being Dhrandgara city survey ward no No 1 , City survey no 1030 Sq mts 363.34 paiki land admeasuring Sq mts 163.93 paiki within the limits of Dhrandhara Nagarpalika situated at place Known as "Vishal Chambers" Old Vegetable Market road at Dhrangdhara, Taluka – Dhrangdhara, District- Surendranagar, the Property is belonging to Mr Rahul Motibhai Mevada. Bounded as under: East- On That direction the the city survey no 1031/p, West- On That direction the 2.55 mts passage, North-On that direction the Shop No –G-4, South- On that direction the Shop no G6 **Status of Possession : Symbolic Possession**	RESERVE PRICE : Rs. 8,10,000.00 EMD : Rs. 81,000.00	
3			All that piece or parcel of immovable properties being the Commercial Property Ground floor Shop no G-6 area Sq mts 11.087 with ownership right from eastern direction of complex known as "Vishal Chambers" being Dhrandgara city survey ward no No 1, City Survey No. 1030 Sq.mts 363.34 paiki land admeasuring Sq.mts 163.93 paiki within the limits of Dhrandhara Nagarpalika situated at place Known as "Vishal Chambers" Old Vegetable Market road at Dhrangdhara, Taluka Dhrangdhara, District-Surendranagar, the Property is belonging to Mr Rahul Motibhai Mevada. Bounded as under : East-On That direction the City Survey No. 1031/p, West-On That direction the 2.55 mts passage, North-On that direction the Shop No-G-5, South-On that direction the city survey ni 1030/p **Status of Possession : Symbolic Possession**	RESERVE PRICE : Rs. 8,10,000.00 EMD : Rs. 81,000.00	

Other Terms and Conditions : The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following conditions. **(1) Auction will be held on 04.12.2025 from 01:00 pm to 03:00 pm (2)** For all the properties The Auction Sale is conducted on "As is where is, As is what is and Whatever there is" Basis. Bank is not aware of any pending charges, taxes, etc. Purchasers are bound to verify the same and, if any, have to bare the same. **(3)** Auction / bidding shall only through "Online Electronic Bidding" through the website **https://baanknet.com/** Bidders are advised to go through the website (www.canarabank.com) under link E-Auction for detailed terms before taking part in the E-Auction Sale proceedings **(4) The Property can be inspected, with Prior Appointment with Authorized Officer, on 01.12.2025. (5)** The Property will not be sold below the Reserve Price and the participating bidders may improve their offer further during auction process. **(6)** EMD-"EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited **03.12.2025.** in E-Wallet of M/s PSB Alliance Private Limited (baanknet) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan." **(7)** Intending bidders should hold a valid signature certificate and e-mail address. For details with regard to digital signature please contact the service provider M/S PSB Alliance (baanknet) (For Contact Details please refer Point No. 19) Immediately on the same date payment of the EMD amount the bidders shall approach the said service provider for obtaining digital signature (If not holding a valid digital signature) **(8) Last date for depositing the EMD is 03.12.2025** after payment of the EMD amount, the intending bidders should send a copy of the following documents /details on or before date of submission of the bid(s), to Canara Bank, Branch, concerned to the property. (A) Demand Draft/Pay order towards EMD amount if paid through RTGS/NEFT, acknowledgment receipt thereof with UTR No. (B) Photocopies of PAN Card, ID Proof and Address proof. However, successful bidder would have to produce these documents in original to the Bank at the time of making payment of balance amount of 25% of bid amount. (C) Bidders Name, Contact No., Address, E-mail (D) Bidder's A/c. details for online refund of EMD. **(9) Last Date for receipt of tender documents: 03.12.2025. (10)** The intending bidders should register their names at portal **https://baanknet.com/** to get their User ID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E-auction from the service provider **https://baanknet.com/** (For Contact Details please refer Point No. 19). **(11)** EMD deposited by the unsuccessful bidder shall be refunded to them within 7 days of finalization of sale. The EMD shall not carry any interest. **(12)** The bank will have the absolute right/discretion for acceptance/rejection of any bid and all bidders to undertake not to initiate any legal action against the Bank from non-sale of such denied asset simply because such a bidder was successful/highest bidder. **(13)** Auction would commence at Reserve Price plus one increment of Rs. 10,000 and bidders shall improve their offers multiplies of Rs. 10,000 (Rs. Ten Thousand), if required. The bidder who submits the highest bid (not below the Reserve Price on closuer of 'Online 'auction shall be declared as successful bidder. Sale shall be confirmed in favour of the successful bidder, subject to confirmation of the same by the secured creditor. **(14)** The successful bidder shall deposit 25% of sale price (inclusive of EMD already paid) immediately on declaring him/her as the successful bidder and the balance within 15 days from the date of confirmation of sale by the successful creditor in respective Branch's account as mentioned in Branch details. If the successful bidder fails to pay the sale price within the period stated above, the deposit made by him /her shall be forfeited by the Authorized Officer without any notice and property shall forthwith be put for sale again. Notwithstanding contained herein, the confirmation regarding successful bidder is subject to any suit filed/to be filed or any other order by any competent authority/ies/court/tribunal. **(15)** Where the sale consideration, of the property to be transferred is Rs. 50 Lakhs and above the successful bidder will have to deduct Tax Deducted at Source) TDS @ 1% on the sale proceeds and deposit the same by furnishing the Challan in form 260B and submit the original receipt of TDS certificate to the Bank **(16)** All charges for conveyance, stamp duty and registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only. **(17)** Authorized Officer reserves the right to postpone/cancel or vary the terms and conditions of the e-auction without assigning any reason thereof. **(18)** In case there are bidders who do not have access to the internet but interested in participating the e-auction, they can approach Canara Bank, Circle Office, Gandhinagar or Concerned Branch of Canara Bank who as a facilitating centre shall make necessary arrangements. **(19)** For further details Contact M/S PSB Alliance (baanknet). Email : support.BAANKNET@psballiance.com - Helpdesk No.: 8291220220, 7046612345, 6354910172, 9892219848, 8160205051, For User Creation Helpline Number : Mr. Karan Modi - 7016716557, Mr Vasu Patel - 9510974587, Mr Kashyap Patel - 6354604884 and Mr. Animesh Jain - 7046-612345 **(20)** The bank is free to sale the property under private treaty or purchase as Non-Banking Assets, out of the above said properties, under the provision of the SARFAESI Act, in case no bidder is turning up for the purchase of property. No future notice Shall be issued for the same. **(21)** To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquires regarding the encumbrance, title of properties put on auction and claims/rights/dues/affecting, the property, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be demand to constitute any commitment or any representation of the Banks. The property is being sold with all the existing and future encumbrance whether known or unknown to the Bank. Further some properties are available on symbolic possession and few are occupied by tenants/third parties as mentioned in the advertisement which may be noted. The Authorised Officer/Secured Creditors shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. **(22)** Where Factory land, building and Plant and Machinery both are put on auction for any borrower, EMD only for factory land and building will not be considered and sale will be confirmed after the plant machinery are sold out.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in **https://baanknet.com/** and **https://www.canarabank.com**
Also, Prospective Bidders may contact respective Branches / Authorised Officer.

Date : 17.11.2025 | Place : Gandhinagar **Sd/- Authorised Officer, Canara Bank**

અમે મુશ્કેલીનો સામનો કરતા ડિસ્કોમ્સને ટેકઓવર કરી શકીએ છીએ – તાતા પાવર

રાઘવેન્દ્ર કામથ

તાતા પાવર તેના સ્વચ્છ ઊર્જા ક્ષેત્રમાં વધારો કરી રહી છે. ભૂટાનમાં હાઈડ્રોપાવર પ્રોજેક્ટસમાં ૪૦ ટકા હિસ્સો ખરીદવાથી લઈને ભારતમાં ૧૦ ગિગાવોટ વેફર્સ અને ઈન્ગોટસ સુવિધા સ્થાપવા સુધી જે સ્થાનિક સોલાર ઉત્પાદન ઈકોસિસ્ટમને મજબૂત બનાવે છે. રાઘવેન્દ્ર કામથ સાથેની વાતચીતમાં મેનેજિંગ ડિરેક્ટર અને સીઈઓ પ્રવિણ સિંહા આ પહેલ પાછળના તર્ક, કંપનીની વૃદ્ધિ વ્યૂહરચના અને તેના પાવર વિતરણ પદચિન્હને વિસ્તૃત કરવાની તેની યોજનાઓ સમજાવે છે.

પ્રશ્ન : બીજા ત્રિમાસિકગાળામાં તમારા નફા અને આવકમાં નજીવો ઘટાડો થયો છે. નફામાં વધારો કરવાની તમારી યોજના શું છે ?

જવાબ : અમે પુનઃપ્રાપ્ય, વિતરણ ટ્રાન્સમિશન અને અન્ય સહિતના તમામ વ્યવસાય સેગમેન્ટમાં સારું પ્રદર્શન કરી રહ્યા છીએ. ત્રીજા ત્રિમાસિકગાળો બીજા કરતા સારો રહ્યો છે. અને ચોથા ત્રિમાસિકગાળો ત્રીજા કરતો સારો રહેશે.

પ્રશ્ન : તમે જે ૧૦ ગિગાવોટનો વેફર્સ અને ઈન્ગોટસ સુવિધા સ્થાપવાની યોજના બનાવી રહ્યા છો તેનો વિચાર શું છે ? શું નિકાસ પણ આ યોજનાનો ભાગ રહેશે ?

જવાબ : તમામ હેતુ ભારતીય બજારમાં સપ્લાયના હેતુ માટે છે. સ્થાનિક નિયમો પ્રમાણે ૧ જૂન, ૨૦૨૮થી ઉત્પાદકો ભારતમાં બનેલા વેફર્સ અને ઈન્ગોટસનો ઉપયોગ કરશે. અમારી ક્ષમતા પાંચ ગિગાવોટની છે અને અન્ય સ્થાનિક ઉત્પાદકોને પાંચ ગિગાવોટનું વેચાણ કરે છે.

પ્રશ્ન : તમે ભૂટાન હાઈડ્રોપાવર એસપીવીનો ૪૦ ટકા હિસ્સો હસ્તગત કર્યો છે. આ પગલા પાછળ અને ભૂટાન પર તમારા વધતા ધ્યાન પાછળનું તર્ક શું છે ?

જવાબ : ભૂટાન એવો દેશ છે જેમાં હાઈડ્રોઈલેક્ટ્રિક પ્રોજેક્ટસની સ્થાપના કરવા માટે ઘણી તકો રહેલી છે. જે ભારતમાં નથી. હવે મુદ્દો સિફ્ટિંગ, રિસેટલમેન્ટનો મુદ્દો છે. તેથી અમે ત્યારે પ્રોજેક્ટસની સ્થાપના કરી રહ્યા છીએ. અમે પહેલાથી વર્ષ ૨૦૦૮થી ૨૦૧૨ વચ્ચે ૧૨૬ મેગાવોટની સુવિધાની સ્થાપના કરી દીધી છે. ભારતમાં ઊર્જાની સપ્લાય કરે છે. અમે વધુ એક ૬૦૦ મેગાવોટ પ્રોજેક્ટની શરૂઆત કરવા જઈ રહ્યા છીએ. જે વર્ષ ૨૦૨૯-૩૦માં શરૂ થઈ જઈ રહ્યા છે. દોર્જોલોંગમાં ૧,૧૨૫ મેગાવોટના પ્રોજેક્ટસની સ્થાપના કરવા જઈ રહ્યા છીએ, જેમાં અમે ૪૦ ટકા હિસ્સો હસ્તગત કર્યો છે. આ પ્રોજેક્ટમાં વર્લ્ડ બેન્ક અને અન્ય ધિરાણકર્તાઓ ધિરાણ કરશે. ઉનાળાના પિક મહિના દરમિયાન ભારતમાં પાવર સપ્લાય માટે આ એક સારું પ્રોજેક્ટ છે. હાઈડ્રો એનર્જી પોર્ટફોલિયો અને ગ્રીન પાવર ક્ષમતાને મજબૂત કરવા માટે આ એક સારી તક છે.

પ્રશ્ન : તાતા પાવરનો ઉદ્દેશ્ય ૨૦૩૦ સુધીમાં ૪૦ મિલિયન ગ્રાહકો સુધી વિસ્તરણ કરવાનો છે. આ તમે આ ઉદ્દેશ્ય અંગે વિગતવાર જણાવશો ?

જવાબ : વિતરણ ક્ષેત્રે વિતરણની તકો જોવા મળી રહી છે. અમે ૪૦ મિલિયન કરતા વધુ ગ્રાહકોનું પણ વિચારી રહ્યા છીએ. આ તમામ બાબતો સરકારને લેવામાં આવેલા નિર્ણય પર છે. અમે મુંબઈ જેવા શહેરોમાં પહેલાથી સક્રિય છીએ અને અમને અન્ય શહેરોમાં વિસ્તરણ કરી રહ્યા છીએ. આપણે એવી ડિસ્કોમ્સને પોતાના કબજામાં લઈ શકીએ છીએ, જે તણાવમાં છે અને સારું પ્રદર્શન કરી રહી નથી.

આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલ્ગમેટેડ)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઇ–૬૦૦૦૩૧, ફોન : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦, ફેક્સ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ ૪ (નિયમ ૮(૧))
કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી **આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને તારીખ **૩૧.૦૫.૨૦૨૫** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરીને **૧. કામલે નિશાંત નરેન્દ્રભાઇ, ૨. નરેન્દ્ર શાંતારામ કામલે**ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂા. ૩૧,૪૯,૧૧૨.૪૦/– (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ ઓગણપચાસ હજાર એકસો બાર અને ચાલીસ પૈસા પુરા) ૨૩.૦૭.૨૦૨૫** મુજબ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો **કબજો ૧૨ નવેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ લઈ લીધો છે.

આથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી **આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડની** રકમ **રૂા. ૩૧,૪૯,૧૧૨.૪૦/– (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ ઓગણપચાસ હજાર એકસો બાર અને ચાલીસ પૈસા પુરા)** અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતોની વિગત

ફ્લેટ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, ક્ષેત્રફળ ૮૪.૪૩૧ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, 'જલદર્શન પાર્ક, બિલ્ડીંગ નં. ડી', મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૩, સિટી સર્વે નોંધ નં. ૧૮૦૦/એ/૨૮, મોજે–વ્યારા, તાલુકો–વ્યારા, જિલ્લો–તાપી, ગુજરાત–૩૯૪૬૫૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૭૦૫, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૭૦૩, ઉત્તર : પડખેની બિલ્ડીંગ, દક્ષિણ : પેસેજ / સીડીઓ

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડે સાથે અમાલ્ગમેટેડ)

તારીખ : ૧૨.૧૧.૨૦૨૫
સ્થળ : ગુજરાત
લોન એકાઉન્ટ નં. : ૧૪૦૯૬૮૧૯૯

આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડે સાથે અમાલ્ગમેટેડ)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઇ–૬૦૦૦૩૧, **ફોન :** +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦, **ફેક્સ :** +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ–૪ (નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ)ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો અને જામીનદારોને નીચે જણાવેલ માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/છુટકારાની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખ સુધી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સહીત આ નોટીસ મળ્યાની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે.

લોન એકાઉન્ટ નં.	દેવાદાર/રો સહ–દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રોનું નામ	ગીરો મિલકતોની વિગત	માંગણા નોટીસ તારીખ	માંગણા નોટીસ બાકી રકમ (રૂા.)	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૪૮૭૯૯૦૩૧	૧. રૂપસંગ ઠાકોર, ૨. વાસંતીબેન ઠાકોર	રેસિડેન્સીયલ મિલક નં. ૭/૧૦૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૯૧૧.૮૯ ચો. ફુટ આશરે ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૭૭.૬૦ ચો.મી., તેમજ બાંધકામ તેમજ વધુ માહિતી ક્રમ નં. ૧૧૫૫, મોજે/ગામ–શંખલપુર, પેટા જિલ્લો–બેચરાજી, જિલ્લો–મહેસાણા, ગુજરાત–૩૮૪૨૧૦ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : પુર્વ : નવેલી, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : કેશવલાલ શિવરામભાઉ પ્રજાપતીની બિલ્ડીંગ, દક્ષિણ : રોડ	૧૨.૦૨.૨૦૨૫	રૂા. ૫,૧૩,૦૯૬.૫૩/–	૦૯–૧૧–૨૦૨૫ ભૌતિક કબજો
૧૪૫૫૫૯૪૮૭૯	૧. ગુર્જર ગંગાબેન શ્યામલાલ, ૨. ગુર્જર શ્યામલાલ મોહનલાલ	ફ્લેટ નં. ૭૦૭, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮૬ ચો. ફુટ, કાર્પેટ + ૧૮ ચો. ફુટ બાલ્કની એરિયા અને વોશ એરિયા + યુડીએસ બાંધકામ એરિયા ૧૮.૩૪ ચો.મી. + ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ૧૮.૧૧ ચો.મી., સાતમો માળ, બ્લોક નં. જી, 'ઓમ શાંતિ ગોલ્ડ પ્લસ' તરીક જાણીતી સ્કીમ, મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૭૯/બી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૮, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૫(૧+૨)/૧, મોજે–વટવા, તાલુકો–વટવા, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૦ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા : પુર્વ : પેસેજ, પશ્ચિમ : અંદરનો રોડ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. જી–૭૦૬, દક્ષિણ : સીડીઓ**	૧૬.૦૪.૨૦૨૫	રૂા. ૧૫,૯૫,૧૨૩.૧૬/–	૧૦–૧૧–૨૦૨૫ કબજો

ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઈપણ સોદા આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ) ની માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/છુટકારાની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખથી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સહી/– અધિકૃત અધિકારી
આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ અને આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલ્ગમેટેડ)

તારીખ: ૦૯.૧૧.૨૦૨૫, ૧૦.૧૧.૨૦૨૫
સ્થળ: ગુજરાત

ઈકોનો ટ્રેડ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ

પ્લોટ નં. ૧૨૮૦, શ નં. જી/એફ ૯, ઈવા સુરભી, વાઘવાડી રોડ, તખ્તેશ્વર, ભાવનગર–૩૬૪૦૦૨, ગુજરાત, ભારત
ફોન નં.: ૦૭૮૯૦૫૧૮૦૧૬ **ઈમેઈલ :** etil2011@gmail.com, **વેબસાઈટ:** www.econa.in,
(CIN : L51109GJ1982PLC156832)

૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છમાસિકના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

(રૂા. લાખમાં)

ક્રમ નં.	વિગત	ત્રિમાસિકના અંતે 30.09.2025 અનઓડિટેડ (જુઓ નોંધ ૪)	ત્રિમાસિકના અંતે 30.06.2025 અનઓડિટેડ	ત્રિમાસિકના અંતે 30.09.2024 અનઓડિટેડ (જુઓ નોંધ ૪)	છ માસિકના અંતે 30.09.2025 અનઓડિટેડ	છ માસિકના અંતે 30.09.2024 અનઓડિટેડ	વર્ષાંતે 31.03.2025 અનઓડિટેડ
1.	૧. કામકાજોમાંથી આવક						
	કામકાજોમાંથી રેવન્યુ						
	એ) કામકાજમાંથી રેવન્યુ	145.94	128.63	143.12	274.57	266.75	642.30
	બી) અન્ય કામકાજી આવક	0.02	0.36	0.51	0.38	0.51	-
	અન્ય આવક	0.90	0.90	0.90	1.80	1.80	3.60
	કુલ આવક	**146.85**	**129.89**	**144.53**	**276.75**	**269.06**	**645.90**
2.	ખર્ચ						
	એ) વાજબી કિંમતના ફેરફારમાં ચોખ્ખો તોટો	-	-	-	-	-	0.27
	બી) કર્મચારીઓના લાભાર્થે ખર્ચ	3.87	2.58	3.35	6.45	5.84	14.13
	સી) ધિરાણ ખર્ચ	46.09	47.04	51.44	93.12	106.31	244.12
	ડી) ઘસારો	0.01	0.01	-	0.02	-	9.21
	ઇ) અન્ય ખર્ચ	7.29	9.37	4.56	16.66	16.97	72.96
	કુલ ખર્ચ	**57.26**	**58.99**	**59.34**	**116.25**	**129.11**	**340.68**
3.	અપવાદરૂપ ચીજો પહેલા નફો/(તોટો) (૧–૨)	89.60	70.90	85.18	160.50	139.94	305.22
4.	અપવાદરૂપ ચીજો	-	-	-	-	-	-
5.	વેરા પુર્વે નફો/(તોટો) (૩+૪)	89.60	70.90	85.18	160.50	139.94	305.22
6.	વેરા ખર્ચ						
	એ) ચાલુ આવક વેરા માટે	22.50	16.92	21.32	39.42	35.01	79.00
	બી) પાછલા વર્ષોના ટેક્સ એડજસ્ટમેન્ટ	-	-	-	-	-	-
	સી) વિલંબિત વેરા	-	-	-	-	-	-
7.	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (૫–૬)	**67.10**	**53.98**	**63.86**	**121.08**	**104.93**	**226.22**
8.	અન્ય સંયુક્ત આવક	-	-	-	-	-	-
9.	કુલ અન્ય સંયુક્ત આવક (૭+૮)	**67.10**	**53.98**	**63.86**	**121.08**	**104.93**	**226.22**
10.	ભરપાઈ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડી (શેર દીઠ રૂા. ૧૦/–ની મુળ કિંમત)	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96	1,866.96
11.	અનામતો પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની પાછલા એકાઉન્ટીંગ વર્ષના સરવૈયા મુજબ						2,717.92
12.	**શેર દીઠ કમાણી (ઈપીએસ) રૂા.માં**						
	એ) મુળ અને ઘટાડેલી, અસાધારણ ચીજો પહેલા	0.36	0.29	0.34	0.65	0.56	1.21
	બી) મુળ અને ઘટાડેલી, અસાધારણ ચીજો પછી	0.36	0.29	0.34	0.65	0.56	1.21

એસેટ્સ અને લાયબીલીટીઝના અલાયદા નિવેદન

(રૂા. લાખમાં)

ક્રમ નં. / વિગત	૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ ઓડિટેડ	૩૦ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજ ઓડિટેડ
મિલકતો		
નાણાંકિય મિલકતો		
એ) રોકડ અને રોકડ સમતુલ્ય	2.70	2.70
બી) લોન	4,246.36	5,276.59
સી) રોકાણો	846.44	846.72
ડી) અન્ય નાણાંકિય મિલકતો	162.25	163.41
	5,257.75	6,289.42
નોન– ફાયનાન્સિયલ એસેટો		
એ) વર્તમાન વેરા એસેટો (ચોખ્ખી)	39.53	55.92
બી) ઇન્વેસ્ટમેન્ટ મિલકત	638.80	638.80
સી) મિલકત, પ્લાન્ટ અને ઉપકરણો	0.03	0.05
કુલ એસેટો	678.36	694.76
લાયબીલીટીઝ અને ઇક્વિટી	5,936.11	6,984.19
લાયબીલીટીઝ		
નાણાંકિય લાયબીલીટીઝ એ) ઉધારો (ડેબ્ટ સિક્યોરીટીઝ સિવાય)	1,222.87	2,370.76
બી) અન્ય નાણાંકિય લાયબીલીટીઝ	7.24	9.13
	1,230.10	2,379.90
નોન ફાયનાન્સિયલ લાયબીલીટીઝ		
એ) અન્ય નોન ફાયનાન્સિયલ લાયબીલીટીઝ	0.05	19.41
	0.05	19.41
ઇક્વિટી		
એ) ઇક્વિટી શેર મુડી	1,866.96	1,866.96
બી) અન્ય ઇક્વિટી	2,839.00	2,717.92
	4,705.96	4,584.88
કુલ લાયબીલીટીઝ અને ઇક્વિટી	5,936.11	6,984.19

નાણાંકિય પરિણામોની નોંધો :

૧. ઉપરોક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિઆમોની ઓડીટ કમીટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી હતી અને ઈકો ટ્રેડ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (કંપની) બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ તેમની સંબંધિત બેઠેકોમાં મંજુર કર્યા હતાં.

૨. ઉપરોક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોકંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩૩ હેઠળ સૂચિત કંપની (ઇન્ડિયન એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડસ) નિયમો, ૨૦૧૫, સુધારેલ (ઇન્ડ એએસ) અનુસાર તૈયાર કરાયેલ છે.

૩. ઇન્ડ એએસ ૧૦૮ રીસોર્સિઝની ફાળવણી અને કામગીરી મુલ્યાંકન માટે નાણાંકિય માહિતીના મુલ્યાંકનના ધોરણે કામકાજના સેગમન્ટો, ની આવશ્યકતા અનુસાર, કંપની ઉધાર અને ધિરાણના વ્યવસાયમમાં સંકળાયેલ છે. તદ્અનુસાર, સ્ટાન્ડર્ડ અનુસાર કોઈ અલગ નોંધપાત્ર સેગમન્ટ નથી.

૪. ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ અને ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિકોના આંકડા અનુક્રમે ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ અને ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજપુરા થતાં ગાળાના સંબંધમાં પ્રકાશીત વર્ષના આજની તારીખ સુધી ના આંકડાઓ અને પ્રસિદ્ધ કરાયેલ પ્રથમ ત્રિમાસિકના અંત સુધીના પ્રકાશીત આંકડાઓ વચ્ચેના સંતુલીત આંકડા છે, જે મર્યાદિત સમીક્ષાને આધિન છે.

૫. પાછલા ત્રિમાસિક/વર્ષના આંકાડાઓ, જરૂર જણાઈ ત્યાં પુર્નવર્ગીકૃત કરાયા છે,

ઇકોનો ટ્રેડ ઇન્ડિયા લીમીટેડ માટે
સહી/–
હસિના કાસમભાઈ શેખ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર

સ્થળ: ભાવનગર
તારીખ: ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫

આઈએફએલ એન્ટરપ્રાઈઝીસ લીમીટેડ

CIN:L74110GJ2009PLC151201
સરનામું: ઓફીસ નં.૭૦૨/૩, સાતમો માળ, શિલ્પ આર્યન, સિંધુભવન રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ, ગુજરાત
રજી.ઓફીસ: ઓફીસ નં. ૪૧૨, ચોથો માળ, શિલ્પ ઝવેરી, સમૃદ્ધિ સોસાયટી, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ, ૩૮૦૦૧૫.
ઈ–મેઈલ આઈડી: Iflenterprice3@gmail.com, **વેબસાઈટ:** WWW.iflenterprises.com

૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છ માસિકના અનઓડિટેડ અલાયદા અને સંયુક્ત નાણાંકિય પરિણામોનો સાર

સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫, સુધારેલ (સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો)ના નિયમન ૩૩ ના અનુપાલનમાં આઈએફએલ એન્ટર પ્રાઈઝ લીમીટેડના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ યોજાયેલ તેમની બેટકમાં ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છ માસિકના કંપનીના અન–ઓડિટેડ અલાયદા અને સંયુક્ત નાણાંકિય પરિણામો મંજુર કર્યા હતાં.

નાણાંકિય પરિણામો તેજચંદાભોય અને જસ્સુભોય, કંપનીના સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટરો દ્વારા જારી કરાયેલ લીમીટેડ રીવ્યુ રીપોર્ટ સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ એટલે કે બીએસઈ લીમીટેડની www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઈટ www.ifllimited.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનોના નિયમન ૪૭ના અનુપાલનમાં, અમે આથી જાણ કરીએ છીએ કે તે ક્વીક રીસ્પોન્સ (ક્યુઆર) કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાશે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી
આઈએફએલ એન્ટરટેઈનમેન્ટ લીમીટેડ વતી
સહી/–
ડિડાવાલા અક્ષયકુમાર શૈલેન્દ્ર
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
ડીઆઈએન: ૧૧૧૨૧૮૬૪

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ: ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫

વિન્ની ઓવરસીઝ લીમટેડ

CIN:L51909GJ1992PLC017742
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ઇન્ટરનેશનલ હોટેલ પાછળ, નારોલ–ઇસાનારોલ નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૦
ઇમેઇલ : cs@vinnyoverseas.in **વેબસાઈટ:** www.vinnyoverseas.in

૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છ માસિકના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો

વિન્ની ઓવરસીઝ લીમીટેડ (કંપની) ના ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છમાસિકના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો તેમજ કંપનીના સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટર્સનો લીમીટેડ રીવ્યુ રીપોર્ટની સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસ્કલોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ અનુસાર ઓડિટ કમીટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી હતી અને બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ યોજાયેલ તેમની બેઠકમાં મંજુર કર્યા હતાં.

નાણાંકિય પરિણામો તેમજ તેના પરનો સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટર્સનો લીમીટેડ રીવ્યુ રીપોર્ટ બીએસઈની વેબસાઈટ (www.bseindia.com) અને એનએસઈની વેબસાઈટ (www.nseindia.com) અને કંપનીની વેબસાઈટ https://www.vinnyoverseas.in/ ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. તે નીચે આપેલ ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાશે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ વતી અને માટે
વિન્ની ઓવરસીઝ લીમીટેડ વતી
સહી/–
હિરાલાલ જગદિશચંદ્ર પારેખ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
(ડીઆઈએન: ૦૦૨૫૭૭૫૮)

સ્થળ: અમદાવાદ
તારીખ: ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫

એક્સિસ બેંક લીમીટેડ CIN:L65110GJ1993PLC020769

AXIS BANK

શાખા ઓફીસ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, કલેક્શન સેન્ટર, પહેલોમ ળ, યુનિટ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨, (પાર્ટ), બાલેશ્વર એવન્યુ, એસ જી હાઈવે, રાજપથ કલ્બ સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૦૦૫૪. **કોર્પોરેટ ઓફીસ :** એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, ૩જો માળ, ગીગા પ્લેક્સ, એનપીસી–૧, ટીટીસી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, મુગલાસન રોડ, એરોલી, નવી મુંબઈ–૪૦૦૭૦૮

કબજા નોટીસ પરિશિષ્ટ–૪ (નિયમ ૮ (૧))

જણાવાનું કે, એક્સિસ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ જારી કરીને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ઉપરોક્ત રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને કરાયેલ/કરવામાં આવનાર આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગરે સહીત આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારો સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને જારી કરાયેલ નોટીસમાં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, આથી ખાસ કરીને દેવાદાર અને અહી જણાવેલ અન્ય અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકત (અહી નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ) નો કબજો નીચેની તારીખે લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈપણ સોદા એક્સિસ બેંક લીમીટેડની અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ તેમજ ઉપરોક્ત રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને કરાયેલ/કરવામાં આવનાર આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

ક્રમ નં.	દેવાદાર, સહ–દેવાદાર અને જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ રૂા. માં (વ્યાજ + ચાર્જીસ + રિકવરી)	સ્થાવર મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૧	૧) શ્રી રામાનુજપ્રકાશકુમાર હરિપ્રસાદ, (૨) શ્રીમતી રામાનુજપાયલબેન પ્રકાશભાઇ	૨૦–૦૧–૨૦૨૫ રૂા. ૧૫,૫૬,૨૮૧.૯૫/–	ફ્લેટ નં. ડી/૦૧, ક્ષેત્રફળ ૭૫.૨૫ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં. ડી, 'સ્વામીનારાયણ કૃપા સોસાયટી–૨' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, બાંધકામ રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૫૧ (જુનો સર્વે નં. ૭૯/૨), ટીપી સ્કીમ નં. ૧, એફ.પી. નં. ૧૮૮, મોજે–બાવળા, પેટા જિલ્લો–ધોળકા અને જિલ્લો–અમદાવાદ ખાતેની રામાનુજપ્રકાશકુમાર હરિપ્રસાદ અને રામાનુજપાયલબેન પ્રકાશકુમારની માલિકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. સી–૨, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ડી–૨, ઉત્તર : પાર્કિંગ, દક્ષિણ : ખુલ્લી જગ્યા	૧૪.૧૧.૨૦૨૫ (સાંકેતિક)
૨	૧) દિનેશભાઇ કાલાભાઇ પટેલ	૦૮–૦૭–૨૦૨૫ રૂા. ૫,૮૮,૨૫૫.૫૦/–	કોમર્સિયલ શોપ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૩ પૈકી અને સિટી સર્વે નં. ૫૧૬૯, શોપ નં. ૧૧, કુલ એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૭.૦૦ ચો.મી., બીજો માળ, 'અક્ષર આર્કેડ' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મોજે–કસબા વિજાપુર, તાલુકો–મહેસાણા, જિલ્લો–મહેસાણા ખાતેની શ્રી દિનેશભાઇ કાલાભાઇ પટેલની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજ તેના પરની તમામ બિલ્ડીંગ્સ અને સ્ટ્રક્ચર, ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ અને જમીન સાથે સંકળાયેલ કાયમી રીતે સંકળાયેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી, વર્તમાન અને ભાવી બંને. ચતુ:સીમા : પુર્વ : શોપનો દરવાજો, પશ્ચિમ : પાર્કિંગ, સીઓપી, ઉત્તર : શોપ નં. ૧૨, દક્ષિણ : ગેલેરી અને સીડીઓ	૧૩.૧૧.૨૦૨૫ (સાંકેતિક)
૩	૧) જ્યંતિભાઇ હરગોવિંદદાસ રાવલ, ૨) નિમેષકુમાર જ્યંતિલાલ રાવલ, ૩) દિપીકાબેન રાવલ, ૪) રુદ્રેશ જ્યંતિલાલ રાવલ	૦૮–૦૭–૨૦૨૫ રૂા. ૫૬,૦૯,૪૦૬.૯૭/–	કોમર્સિયલ શોપ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૫૫ પૈકી, બીજો માળ, શોપ નં. એસએફ–૨૧, એસએફ–૨૨, એસએફ–૨૩, એસએફ–૨૪, એસએફ–૨૪, એસએફ–૩૧, એસએફ–૩૨ (બુકિંગ પ્લાન મુજબ શોપ નં. એસએફ–૧૦, એસએફ–૧૧, એસએફ–૧૫), એરિયા ક્ષેત્રફળ એગ્રીગેટેડ આશર ૧૧૧.૫૩ ચો.મી. 'સૌંદર્ય સિલ્વર', પાંચોટ ગામ, તાલુકો–મહેસાણા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો–મહેસાણા, ઉત્તર ગુજરાત ખાતેની શ્રી દિપીકાબેન નિમેષભાઇ રાવલ અને શ્રી નિમેષભાઇ જ્યંતિલાલ રાવલની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજ તેના પરની તમામ બિલ્ડીંગ્સ અને સ્ટ્રક્ચર, ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ અને જમીન સાથે સંકળાયેલ કાયમી રીતે સંકળાયેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી, વર્તમાન અને ભાવી બંને. ચતુ:સીમા : શોપ નં. એસએફ–૧૦ અને એસએફ–૧૧, પુર્વ : શોપ નં. એસએફ/૧૦ અને એસએફ/૧૧, પશ્ચિમ : ખુલી જગ્યા, ઉત્તર : શોપ નં. એસએફ/૦૯ અને એસએફ/૧૦, દક્ષિણ : શોપ નં. એસએફ/૧૧ અને એસએફ/૧૨, શોપ નં. એસએફ–૧૫, પુર્વ : ખુલ્લું આકાશ, પશ્ચિમ : શોપ નં. એસએફ/૧૦ અને એસએફ/૧૫, ઉત્તર : શોપ નં. એસએફ/૧૫ અને એસએફ/૧૬, દક્ષિણ : શોપ નં. એસએફ/૧૪ અને એસએફ/૧૫	૧૩.૧૧.૨૦૨૫ (સાંકેતિક)
૪	૧) પ્રતિકબેન હરિષભાઇ ઠાકર (દેવાદાર), ૨) હરિષભાઇ નગીનદાસ ઠાકર, ૩) પ્રદિપ નગીનભાઇ અણાણી, ૪) ચેતના પ્રદિપ ઠાકર, ૫) નગીનદાસ છોટાલાલ ઠાકર (સહ–દેવાદાર / જામીનદાર)	૩૧–૦૩–૨૦૨૨ રૂા. ૩૫૧૯૭.૨૦/– ૦૧–૧૧–૨૦૧૯ મુજબ અને ૨૮,૯૯,૯૯૯/– ૦૧–૧૧–૨૦૧૯ મુજબ	**મિલકત–૧ :** કોમ્પ્રોઝીંગ જુનો રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ (૧) નં. એચ/૫૦૧ ક્ષેત્રફળ ૭૪.૬૩ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા), પાંચમો માળ, (૨) શોપ નં. એચ/૫૦૨ ક્ષેત્રફળ ૭૪.૬૩ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) પાંચમો માળ (૩) નં. એચ/૫૦૩, ક્ષેત્રફળ ૭૪.૬૩ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) પાંચમો માળ, 'દેવ કૃપા ક્રિસ્ટલ' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સાનું ક્ષેત્રફળ ૨૭.૫૩ ચો.મી., અને મુકામ–ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૬/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૭૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭/૨, મોજે–વિંઝોલ, તાલુકો–વટવા, જિલ્લો–અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા : (૧) નં. એચ/૫૦૧,** પુર્વ : ફ્લેટ નં. એચ–૫૦૨, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : બ્લોક નં. જી, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એચ–૫૦૪, **(૨) નં. એચ/૫૦૨,** પુર્વ : ફ્લેટ નં. [illegible], પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. [illegible], ઉત્તર : બ્લોક નં. જી, દક્ષિણ : [illegible], **(૩) નં. એચ/૫૦૩,** [illegible] **મિલકત–૨ :** કોમ્પ્રોઝીંગ જુનો રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ (૧) નં. એચ/૫૦૪ ક્ષેત્રફળ ૭૪.૬૩ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) પાંચમો માળ, (૨) શોપ નં. ડી/૭૦૪ ક્ષેત્રફળ ૧૦૧.૧૦ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) પાંચમો માળ, 'દેવ કૃપા [illegible]' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ–ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૨૦, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. [illegible], [illegible] ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા : (૧) નં. [illegible]** [illegible]	૧૨.૧૧.૨૦૨૫ (સાંકેતિક)

વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ માં જણાવ્યા મુજબ, તમે અમારી બેંકની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર આ નોટીસમાં સંદર્ભિત સિક્યોરીટી હેઠળ જણાવેલ કોઈપણ મિલકતો વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશો નહીં.

તારીખ : ૧૭.૧૧.૨૦૨૫, સ્થળ : ગુજરાત — **અધિકૃત અધિકારી, એક્સીસ બેંક લીમીટેડ**

પશુપતિ કોટ્સ્પીન લીમીટેડ

CIN : L17309GJ2017PLC098117
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : જમીન સર્વે નં.૯૧૯/૧, ૯૧૯/૨, બાલાસર, કડી દેત્રોજ રોડ, કડી, મહેસાણા–૩૮૨૭૧૫, ગુજરાત, ભારત.
કોર્પોરેટ ઓફીસ : ડી–૭૦૭, ગણેશ મેરીડીયન, ગુજરાત હાઈકોર્ટ સામે, એસ.જી. હાઈવે, અમદાવાદ–૩૮૦૦૬૦, ગુજરાત, ભારત.
વેબસાઈટ : www.pashupaticotspin.com **ઇમેઇલ :** cs@pashupaticotspin.com સંપર્ક નં.:+૯૧ ૯૦૯૯૯ ૭૭૫૬૦

૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છ માસિકના અનઓડિટેડ અલાયદા અને સંયુક્ત નાણાંકિય પરિણામોનો સાર

(રૂા. લાખમાં, શેરદીઠ ડેટા સિવાય)

ક્રમ નં.	વિગત	અલાયદા ત્રિમાસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૫	અલાયદા ત્રિમાસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૪	અલાયદા છ માસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૫	અલાયદા છ માસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૪	અલાયદા વર્ષાંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫	સંયુક્ત ત્રિમાસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૫	સંયુક્ત ત્રિમાસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૪	સંયુક્ત છ માસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૫	સંયુક્ત છ માસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૪	સંયુક્ત વર્ષાંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫
૧	કામકાજોમાંથી કુલ આવક	24,383.33	19,050.17	35,402.50	34,796.74	65,081.93	24,210.85	19,019.18	36,444.99	34,742.95	65,072.22
૨	ગાળા/વર્ષનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેરા, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	586.16	407.92	863.76	750.36	1,765.89	586.24	398.18	853.58	731.15	1,765.99
૩	વેરા પુર્વે ગાળા/વર્ષનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	586.16	407.92	863.76	750.36	1,765.89	586.24	398.18	853.58	731.15	1,765.99
૪	વેરા પછી ગાળા/વર્ષનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	404.44	375.75	607.47	612.18	1,410.97	404.52	367.94	597.29	596.79	1,411.08
૫	ગાળા/વર્ષની કુલ સંયુક્ત આવક (વેરા પછી) અને (ગાળા/વર્ષના નફા/(તોટા) અન્ય સંયુક્ત આવક (વેરા પછી) સહીત)	394.43	366.33	587.45	594.27	1,370.96	394.51	358.52	577.27	578.88	1371.07
૬	ઈક્વિટી શેર મુડી (પુરેપુરા ભરપાઈ થયેલ શેર દીઠ રૂા. ૧૦ની મુળ કિંમત)	1,578.40	1,528.40	1,578.40	1,528.40	1,578.40	1,578.40	1,528.40	1,578.40	1,528.40	1,578.40
૭	અનામતો પુર્ન મુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની	-	-	-	-	13,857.50	-	-	-	-	13,857.48
૮	શેર દીઠ કમાણી (શેરદીઠ રૂા. ૧૦/– ની) (વાર્ષિક નહીં) – મુળ – ઘટાડેલી	2.56	2.46	3.85	4.01	9.11	2.59	2.38	3.85	3.91	9.11

નોંધ : સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસ્ક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છ માસિક નાણાંકિય પરિણામોની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. નાણાંકિય પરિણામોની સંપૂર્ણ માહિતી સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને www.nseindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે. નાણાંકિય પરિણામો કંપનીની વેબસાઇટ https://pashupaticotspin.com/financial-result ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે અને નીચે આપેલ ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાશે.

પશુપતિ કોટસ્પીન લીમીટેડ વતી
સહી/–
સૌરિન જગદીશભાઈ પરીખ
ચેરમેન અને મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર
DIN : 02136530

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૧૪.૧૧.૨૦૨૫